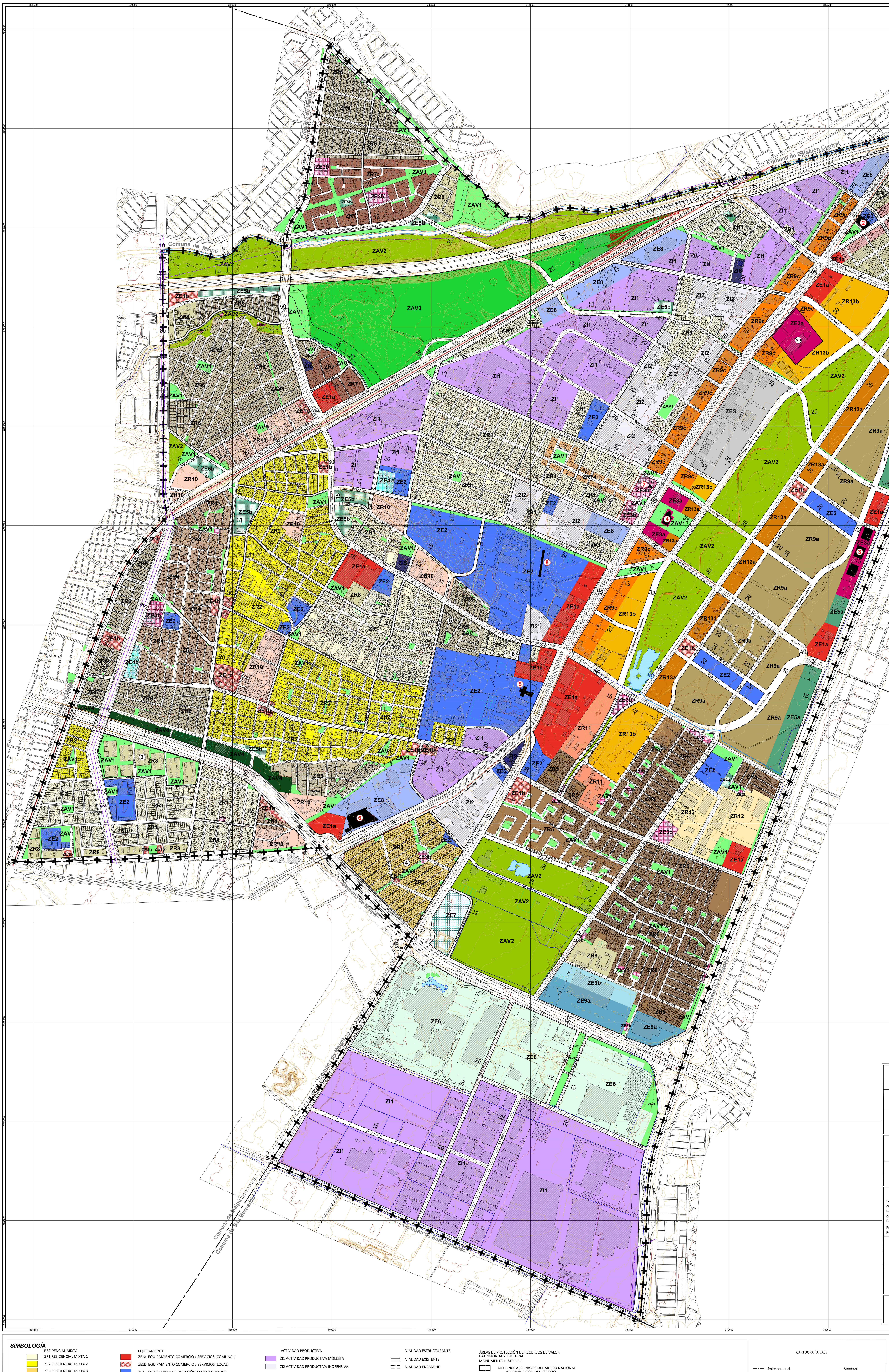

El secretario municipal y ministro de fe que suscribe certifica que la presente Actualización del Plan Regulador comunal de Cerrillos, Comuna de Cerrillos, fue aprobada por acuerdo del concejo municipal N°.......... de fecha .... y sancionado por decreto alcaldicio N° .... de fecha ....

Secretario Municipal

Alcalde	SECPLA / DOM

INFORME MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL, REGIÓN METROPOLITANA

Informe técnico oficio Ord. N°........................... de fecha ....

Secretario Regional Ministerial	Jefe de Depto. Desarrollo Urbano e Infraestructura

APROBACIÓN GOBIERNO REGIONAL , REGIÓN METROPOLITANA

Se certifica que la presente Actualización Plan Regulador comunal de Cerrillos, comuna de Cerrillos fue aprobado en Sesión Ordinaria Nº\-___del Consejo Regional de la Región Metropolitana del __ de______de 20__ mediante moción de acuerdo Nº\-___, según consta en el Oficio Ord. Nº\-___ del Sr. Gobernador Regional de fecha __ de ____ de 20__.

Promulgado por Resolución (T.R.) Nº__ del __ de ____ de 20__ del Sr. Gobernador Regional publicado en el Diario Oficial el __ de ____ de 20__.

Gobernador Regional Región Metropolitana	Asesor Jurídico, Ministro de Fé, Gobierno Regional, Región Metropolitana
Presidente del Consejo Regional, Región Metropolitana	Secretario Ejecutivo, Ministro de Fé, Consejo Regional, Gobierno Regional, Región Metropolitana

DIRECTOR DEL ESTUDIO

Pablo Jordan Fuchs
Arquitecto

SIMBOLOGÍA

RESIDENCIAL MIXTA
- ZR1 RESIDENCIAL MIXTA 1
- ZR2 RESIDENCIAL MIXTA 2
- ZR3 RESIDENCIAL MIXTA 3
- ZR4 RESIDENCIAL MIXTA 4
- ZR5 RESIDENCIAL MIXTA 5
- ZR6 RESIDENCIAL MIXTA 6
- ZR7 RESIDENCIAL MIXTA 7
- ZR8 RESIDENCIAL MIXTA 8
- ZR9a RESIDENCIAL MIXTA 9a
- ZR9b RESIDENCIAL MIXTA 9b
- ZR9c RESIDENCIAL MIXTA 9c
- ZR10 RESIDENCIAL MIXTA 10
- ZR11 RESIDENCIAL MIXTA 11
- ZR12 RESIDENCIAL MIXTA 12
- ZR13a RESIDENCIAL MIXTA 13a
- ZR13b RESIDENCIAL MIXTA 13b
- ZR14 RESIDENCIAL MIXTA CÍVICA 14

EQUIPAMIENTO
- ZE1a EQUIPAMIENTO COMERCIO / SERVICIOS (COMUNAL)
- ZE1b EQUIPAMIENTO COMERCIO / SERVICIOS (LOCAL)
- ZE2 EQUIPAMIENTO EDUCACIÓN / CULTO CULTURA
- ZE3a EQUIPAMIENTO CÍVICO / SERVICIOS / COMERCIO (COMUNAL)
- ZE3b EQUIPAMIENTO CÍVICO / SERVICIOS / COMERCIO (LOCAL)
- ZE4a EQUIPAMIENTO SALUD / SERVICIOS (METROPOLITANO)
- ZE4b EQUIPAMIENTO SALUD / SERVICIOS (COMUNAL)
- ZE5a EQUIPAMIENTO ÁREA VERDE / DEPORTIVO (COMUNAL)
- ZE5b EQUIPAMIENTO ÁREA VERDE / DEPORTIVO (LOCAL)
- ZE6 EQUIPAMIENTO COMERCIO / SERVICIOS (METROPOLITANO)
- ZE7 ÁREA VERDE / EQUIPAMIENTO
- ZE8 EQUIPAMIENTO COMERCIO / SERVICIO / PRODUCTIVO
- ZE9a EQUIPAMIENTO COMERCIO / SERVICIOS A GRAN ESCALA
- ZE9b EQUIPAMIENTO COMERCIO / SERVICIOS / VIVIENDA
- ZES EQUIPAMIENTO SEGURIDAD

ACTIVIDAD PRODUCTIVA
- ZI1 ACTIVIDAD PRODUCTIVA MOLESTA
- ZI2 ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA

INFRAESTRUCTURA
- ZIS INFRAESTRUCTURA SANITARIA

ÁREAS VERDES
- ZAV1 ÁREAS VERDES PLAZAS Y PARQUES
- ZAV2 ÁREAS VERDES PARQUES INTERCOMUNALES
- ZAV3 ÁREA VERDE RIESGO PRMS
- ZAV4 ÁREA VERDE INTERCOMUNAL / EQUIP. DEPORTIVO

VIALIDAD ESTRUCTURANTE
- VIALIDAD EXISTENTE
- VIALIDAD ENSANCHE
- VIALIDAD APERTURA
- LIMITE URBANO

ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL Y CULTURAL

MONUMENTO HISTÓRICO
- MH ONCE AERONAVES DEL MUSEO NACIONAL AERONÁUTICO Y DEL ESPACIO D.S. N° 342 (2002) Y N°1307 (2006)

INMUEBLES DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA
1. PARROQUIA SAN JUAN DE DIOS
2. COLEGIO PEDRO AGUIRRE CERDA
3. HANGARES DE AEROPUERTO
4. CENTRO DE ARTE CONTEMPORÁNEO
5. PARROQUIA DON ORIONES
6. ANTIGUO GALPÓN ALUMINIOS Y ENLOZADOS FANTUZZI
7. CAPILLA NUESTRA SEÑORA DE LORETO
8. EDIFICIO ESCUELA DE CARABINEROS (EX FACULTAD DE ARQUITECTURA U. DE CHILE)

ZONAS DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA
1. PLAZA BUZETA Y CAPILLA SAN JUAN DE DIOS
2. POBLACIÓN PEDRO AGUIRRE CERDA (SECTOR)
3. VILLA MÉXICO (SECTOR)
4. VILLA SANTA ADELA
5. VILLA EL SENDERO
6. VILLA CARABINEROS

CARTOGRAFÍA BASE
- Límite comunal
- Relieve
- Curvas de nivel indice
- Curvas de nivel intermedia
- Hidrografía
- Zanjón de la Aguada
- Canal
- Laguna Artificial
- Caminos
- Camino pavimentado
- Camino no pavimentado
- Huella - sendero
- Camino interior
- Línea FFCC
- Construcciones
- Edificación
- Cercos
- Piscina
- Otros
- Estanque
- Cancha - multicancha
- Línea de alta tensión

CERRILLOS CAMBIÓ POR TI I. Municipalidad

PLAN REGULADOR COMUNAL CERRILLOS
Región Metropolitana

PLANO DE ZONIFICACIÓN

PLANO UBICACIÓN
Comuna Cerrillos

PUDAHUEL, SANTIAGO, CERRILLOS, MAIPÚ, LA FLORIDA, SAN BERNARDO

Etapa 5a
ANTEPROYECTO DEFINITIVO DEL PRC

CÓDIGO DE PLANO
PRCC-Z-01

FUENTES Y DATOS DE GEOREFERENCIACIÓN:
ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A:
- Vuelo LIDAR comuna de Cerrillos, restitución aerofotogramétrica escala 1:2.000 realizada por UasVisión 2020
- Elaboración Urbe 2020

DATOS GEODÉSICOS:
- Proyección Universal Transversal de Mercator (UTM).
- Datum WGS84 - Huso 19S.

ESCALA: 1: 5.000
0 50 100 150 200 250m

FECHA: MAYO 2023

N